

OBJET : TARIFS 2021 : ESPACES DE COWORKING ' LE 21 ' À ORSAY

Siège social : Orsay

Nombre de délégués en exercice	:	78
Présents	:	68
Présents et représentés	:	71
Votants	:	71

Le mercredi 31 mars 2021, le Conseil Communautaire dont les membres ont été légalement convoqués par lettre le 25 mars 2021, s'est réuni à 19h00, sous la présidence de M. de LASTEYRIE, en visio-conférence.

DELEGUES PRESENTS

Madame	Stéphanie	GUEU-VIGUIER	Commune de Ballainvilliers
Madame	Irène	BESOMBES	Commune de Bures-sur-Yvette
Monsieur	Jean-François	VIGIER	Commune de Bures-sur-Yvette
Monsieur	Olivier	BOUCHE	Commune de Chilly-Mazarin
Monsieur	Jean-Pierre	CRUSE	Commune de Chilly-Mazarin
Madame	Karine	GREMION	Commune de Chilly-Mazarin
Monsieur	Dominique	LACAMBRE	Commune de Chilly-Mazarin
Madame	Rafika	REZGUI	Commune de Chilly-Mazarin
Madame	Corinne	BAIRRAS	Commune d'Epinay-sur-Orge
Madame	Muriel	DORLAND	Commune d'Epinay-sur-Orge
Monsieur	Vincent	GALLET	Commune d'Epinay-sur-Orge
Monsieur	Yann	CAUCHETIER	Commune de Gif-sur-Yvette
Monsieur	Alain	FAUBEAU	Commune de Gif-sur-Yvette
Madame	Catherine	LANSIART	Commune de Gif-sur-Yvette
Madame	Caroline	LAVARENNE	Commune de Gif-sur-Yvette
Madame	Florence	NOIROT	Commune de Gif-sur-Yvette
Madame	Lucie	SELLEM	Commune de Gometz-le-Châtel
Madame	Nathalie	FRANCESETTI	Commune d'Igny
Monsieur	Francisque	VIGOUROUX	Commune d'Igny
Monsieur	Jean-Pierre	MEUR	Commune de la Ville du Bois
Monsieur	Clovis	CASSAN	Commune des Ulis
Monsieur	Lodovico	CASSINARI	Commune des Ulis
Madame	Sarah	JAUBERT	Commune des Ulis
Monsieur	Gabriel	LAUMOSNE	Commune des Ulis
Madame	Françoise	MARHUENDA	Commune des Ulis
Madame	Délila	M'HENNI	Commune des Ulis
Monsieur	Christian	LARDIERE	Commune de Linas

Monsieur	Stéphane	DELAGNEAU	Commune de Longjumeau
Madame	Catherine	GAILLARD	Commune de Longjumeau
Madame	Sandrine	GELOT	Commune de Longjumeau
Monsieur	Bernard	XAVIER	Commune de Longjumeau
Madame	Catherine	DELAITRE	Commune de Marcoussis
Monsieur	Olivier	THOMAS	Commune de Marcoussis
Madame	Hélène	BACH	Commune de Massy
Madame	Caroline	CAILLEAU	Commune de Massy
Monsieur	Roger	DEL NEGRO	Commune de Massy
Madame	Hella	KRIBI-ROMDHANE	Commune de Massy
Monsieur	Mustapha	MARROUCHI	Commune de Massy
Madame	Hawa	NIANG	Commune de Massy
Monsieur	Pierre	OLLIER	Commune de Massy
Madame	Elisabeth	PHLIPPOTEAU	Commune de Massy
Monsieur	Franck	ROUGEAU	Commune de Massy
Monsieur	Hakim	SOLTANI	Commune de Massy
Madame	Isabelle	KLJAJIC	Commune de Montlhéry
Monsieur	Didier	PERRIER	Commune de Nozay
Madame	Martine	CHARVIN	Commune d'Orsay
Madame	Elisabeth	DELAMOYE	Commune d'Orsay
Monsieur	Philippe	ESCANDE	Commune d'Orsay
Monsieur	David	ROS	Commune d'Orsay
Monsieur	Laurent	CARO	Commune de Palaiseau
Monsieur	Gilles	CORDIER	Commune de Palaiseau
Monsieur	Pierre	COSTI	Commune de Palaiseau
Monsieur	Grégoire	de LASTEYRIE	Commune de Palaiseau
Madame	Véronique	LEDOUX	Commune de Palaiseau
Madame	Shirley	LEGRAND	Commune de Palaiseau
Madame	Delphine	PERSON	Commune de Palaiseau
Madame	Catherine	VITTECOQ	Commune de Palaiseau
Monsieur	Michel	SENOT	Commune de Saclay
Monsieur	Stéphane	BAZILE	Commune de Saulx-les-Chartreux
Monsieur	Bernard	GLEIZE	Commune de Vauhallan
Madame	Karine	CASAL DIT ESTEBAN	Commune de Verrières-le-Buisson
Monsieur	Vincent	HULIN	Commune de Verrières-le-Buisson
Monsieur	Jean-Paul	MORDEFROID	Commune de Verrières-le-Buisson
Monsieur	François Guy	TRÉBULLE	Commune de Verrières-le-Buisson
Monsieur	Dominique	FONTENAILLE	Commune de Villebon-sur-Yvette
Madame	Nathalie	PLUMAIL	Commune de Villebon-sur-Yvette

Délibération n° 2021-90

Monsieur	Igor	TRICKOVSKI	Commune de Villejust
Monsieur	Guillaume	VALOIS	Commune de Villiers-le-Bâcle

DELEGUES ABSENTS REPRESENTES

Madame Michèle FRERET donne pouvoir à Monsieur Mustapha MARROUCHI

Monsieur Nicolas SAMSOEN donne pouvoir à Monsieur Pierre OLLIER

Monsieur Claude PONS donne pouvoir à Madame Isabelle KLJAIC

DELEGUES EXCUSES

Françoise	FERNANDES	Commune de Wissous
-----------	-----------	--------------------

DELEGUES ABSENTS

Monsieur	Christian	LECLERC	Commune de Champlan
Madame	Alexia	PERRIN	Commune de Longjumeau
Monsieur	Vincent	DELAHAYE	Commune de Massy
Monsieur	Mokhtar	SADJI	Commune de Palaiseau
Monsieur	Pierre-Alexandre	MOURET	Commune de Saint-Aubin
Monsieur	Richard	TRINQUIER	Commune de Wissous

DELEGUES QUI N'ONT PAS PRIS PART AUX VOTES

Secrétaire de séance : David ROS

Objet : TARIFS 2021 : ESPACES DE COWORKING ' LE 21 ' À ORSAY

Le Conseil Communautaire,

Sur rapport de Monsieur Didier PERRIER.

VU le Code général des collectivités territoriales ;

VU les statuts de la Communauté d'agglomération Paris-Saclay en vigueur ;

CONSIDERANT le déménagement de la Communauté d'agglomération Paris-Saclay au sein d'un nouveau bâtiment intégrant des lieux de travail modernes, modulables et sa volonté d'ouverture de certains de ses espaces à des cibles extérieures (étudiants, entreprises, agents, partenaires et collègues des villes...) ;

CONSIDERANT le transfert de la pépinière d'Orsay gérée par WIPSE, au sein du nouveau bâtiment (1^{er} étage et une partie du 2^{ème} étage) ;

CONSIDERANT la création d'un nouvel espace de coworking « le 21 » au 2^{ème} étage de ce nouveau bâtiment et géré par les services de l'Agglomération ;

CONSIDERANT la volonté de poursuivre la dynamique collaborative engagée au « 30 », le souhait de rester en veille par rapport aux nouveaux usages et modes de travail ainsi que celle conforter la position de ces nouveaux équipements sur le territoire en vue de la création d'un réseau de tiers-lieux ;

CONSIDERANT l'ouverture au sein de l'espace « le 21 » à compter de juillet 2021, d'espaces de travail partagés, de salles de réunion, de pitch ou encore de créativité à destination de chefs d'entreprises, d'étudiants, partenaires, collègues des villes, ... ;

CONSIDERANT l'avis de la commission n°2 «Développement économique, ZAE, Recherche, Innovation, Emploi – Insertion» du 24 mars 2021 ;

APRES EN AVOIR DELIBERE,

1. DECIDE de fixer les tarifs 2021 des espaces de travail du « 21 » comme suit :

Délibération n° 2021-90

Tarifs HT de l'espace de coworking « le 21 » pour l'année 2021

FORMULES	DETAIL DE L'OFFRE	LE 30 -	LE 21 -
		TARIFS HT	TARIFS HT
		2021	2021
Networker Nomade	Carnet 30 heures (accès évènements + espaces de vie)	70€	70€
	Carnet 50 heures (accès évènements + espaces de vie)	105€	105€
	Accès 1/2 journée	9€	9€
	Accès journée	16€	16€
Networker Résident	Accès évènements + salle de réunion ½ journée/ mois	185€/mois	185€/mois
Domiciliation	Domiciliation commerciale	50€/mois	50€/mois
Salle de réunion 3 personnes	2 heures		30€
	½ journée	-	45€
	Journée		80€
Salle de réunion 6 personnes (salle de créativité)	2 heures	25€	
	½ journée	35€	-
	Journée	65€	
Salle de réunion 8 personnes	2 heures	55€	55€
	½ journée	75€	75€
	Journée	135€	135€
Salle de réunion 12 personnes	2 heures		70€
	½ journée	-	115€
	Journée		200€
Salle de réunion 20 personnes (palier)	2 heures		140€
	½ journée	-	190€
	Journée		330€
Salle de réunion 24 personnes	2 heures	-	
	½ journée	170€	-
	Journée	340€	
Salle du conseil (équipée, avec régie)	2 heures		-
	½ journée	-	800€
	Journée		1 500€

Délibération n° 2021-90

Salle de pitch	2 heures		100€
	½ journée		150€
	Journée		280€
Salle de créativité	2 heures		150€
	½ journée		250€
	Journée		450€
Lieux de vie	Privatisation des espaces pour événements Salle ressources (1/2j) Salle à manger (1/2 j)	Sur demande	Sur demande
Bureaux de passage	2 heures ½ journée journée	20€ 35€ 65€	-
Tarif étudiant	Coworking forfait mensuel (ttc)	15€	15€
Tarif structures ESS		-	- 30% sur tarifs

Fait et délibéré le mercredi 31 mars 2021
Extrait conforme à l'original

Le Président,
Maire de Palaiseau

Grégoire de LASTEYRIE



G d L

ADOPTÉE par (71 VOIX)

71 POUR : Madame Stéphanie GUEU-VIGUIER , Madame Irène BESOMBES, Monsieur Jean-François VIGIER, Monsieur Olivier BOUCHE, Monsieur Jean-Pierre

Délibération n° 2021-90

CRUSE, Madame Karine GREMION, Monsieur Dominique LACAMBRE ,
 Madame Rafika REZGUI, Madame Corinne BAI RRAS, Madame Muriel
 DORLAND, Monsieur Vincent GALLET, Monsieur Yann CAUCHETIER,
 Monsieur Alain FAUBEAU, Madame Catherine LAN SIART, Madame Caroline
 LAVARENNE, Madame Florence NOIROT, Madame Lucie SELLEM, Madame
 Nathalie FRANCESETTI, Monsieur Francisque VIGOUROUX, Monsieur Jean-
 Pierre MEUR, Monsieur Clovis CASSAN , Monsieur Lodovico CASSINARI,
 Madame Sarah JAUBERT, Monsieur Gabriel LAUMOSNE, Madame Françoise
 MARHUENDA, Madame Délila M'HENNI, Monsieur Christian LARDIERE,
 Monsieur Stéphane DELAGNEAU, Madame Catherine GAILLARD, Madame
 Sandrine GELOT, Monsieur Bernard XAVIER, Madame Catherine DELAITRE,
 Monsieur Olivier THOMAS, Madame Héléne BACH, Madame Caroline
 CAILLEAU, Monsieur Roger DEL NEGRO, Madame Michèle FRERET, Madame
 Hella KRIBI-ROMDHANE, Monsieur Mustapha MARROUCHI, Madame Hawa
 NIANG, Monsieur Pierre OLLIER , Madame Elisabeth PHLIPPOTEAU, Monsieur
 Franck ROUGEAU, Monsieur Nicolas SAMSOEN, Monsieur Hakim SOLTANI,
 Madame Isabelle KLJAJIC, Monsieur Claude PONS, Monsieur Didier PERRIER,
 Madame Martine CHARVIN , Madame Elisabeth DELAMOYE , Monsieur
 Philippe ESCANDE , Monsieur David ROS, Monsieur Laurent CARO, Monsieur
 Gilles CORDIER, Monsieur Pierre COSTI, Monsieur Grégoire de LASTEYRIE,
 Madame Véronique LEDOUX, Madame Shirley LEGRAND , Madame Delphine
 PERSON , Madame Catherine VITTECOQ , Monsieur Michel SENOT, Monsieur
 Stéphane BAZILE, Monsieur Bernard GLEIZE, Madame Karine CASAL DIT
 ESTEBAN, Monsieur Vincent HULIN, Monsieur Jean-Paul MORDEFROID,
 Monsieur François Guy TRÉBULLE, Monsieur Dominique FONTENAILLE ,
 Madame Nathalie PLUMAIL , Monsieur Igor TRICKOVSKI, Monsieur Guillaume
 VALOIS

0 CONTRE :

0 ABST. :

ID Télétransmission : 091-200056232 - 20210331 - Imc 134423 - DE - 1 - 1
 Date AR Préfecture : 09/04/2021

- Affichée / Publiée le 09/04/2021

- En application des dispositions des articles R.421-1 à R.421-5 du code de justice administrative, cette délibération peut faire l'objet d'un recours en annulation devant le Tribunal Administratif de Versailles dans un délai de deux mois à compter de son affichage ou de sa publication.

-La juridiction peut être saisie de manière dématérialisée par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr.