

**OBJET : DÉLÉGATION DE SERVICE PUBLIC PORTANT SUR LA GESTION ET L'ANIMATION DES PÉPINIÈRES D'ENTREPRISES DE GIF-SUR-YVETTE, ORSAY, PALAISEAU ET VILLEBON-SUR-YVETTE : ATTRIBUTION**

Siège : Orsay

Nombre de délégués en exercice	:	78
Présents	:	55
Présents et représentés	:	74
Votants	:	74

Le mercredi 30 juin 2021, le Conseil Communautaire dont les membres ont été légalement convoqués le 24 juin 2021, s'est réuni à 19h00, sous la présidence de M. de LASTEYRIE, au 1 rue Jean Rostand à Orsay - Salle du Conseil.

**DELEGUES PRESENTS**

Madame Irène BESOMBES	Commune de Bures-sur-Yvette
Monsieur Jean-François VIGIER	Commune de Bures-sur-Yvette
Monsieur Jean-Pierre CRUSE	Commune de Chilly-Mazarin
Madame Karine GREMION	Commune de Chilly-Mazarin
Monsieur Dominique LACAMBRE	Commune de Chilly-Mazarin
Madame Muriel DORLAND	Commune d'Epinay-sur-Orge
Monsieur Vincent GALLET	Commune d'Epinay-sur-Orge
Monsieur Yann CAUCHETIER	Commune de Gif-sur-Yvette
Monsieur Alain FAUBEAU	Commune de Gif-sur-Yvette
Madame Catherine LANSIART	Commune de Gif-sur-Yvette
Madame Caroline LAVARENNE	Commune de Gif-sur-Yvette
Madame Florence NOIROT	Commune de Gif-sur-Yvette
Madame Lucie SELLEM	Commune de Gometz-le-Châtel
Madame Nathalie FRANCESETTI	Commune d'Igny
Monsieur Clovis CASSAN	Commune des Ulis
Monsieur Lodovico CASSINARI	Commune des Ulis
Madame Sarah JAUBERT	Commune des Ulis
Monsieur Gabriel LAUMOSNE	Commune des Ulis
Madame Françoise MARHUENDA	Commune des Ulis
Monsieur Christian LARDIERE	Commune de Linas
Monsieur Stéphane DELAGNEAU	Commune de Longjumeau

Madame Sandrine GELOT	Commune de Longjumeau
Madame Alexia PERRIN	Commune de Longjumeau
Monsieur Bernard XAVIER	Commune de Longjumeau
Madame Catherine DELAITRE	Commune de Marcoussis
Monsieur Vincent DELAHAYE	Commune de Massy
Madame Michèle FRERET	Commune de Massy
Monsieur Mustapha MARROUCHI	Commune de Massy
Monsieur Pierre OLLIER	Commune de Massy
Monsieur Franck ROUGEAU	Commune de Massy
Monsieur Hakim SOLTANI	Commune de Massy
Madame Isabelle KLJAJIC	Commune de Montlhéry
Monsieur Didier PERRIER	Commune de Nozay
Madame Martine CHARVIN	Commune d'Orsay
Madame Elisabeth DELAMOYE	Commune d'Orsay
Monsieur Philippe ESCANDE	Commune d'Orsay
Monsieur David ROS	Commune d'Orsay
Monsieur Laurent CARO	Commune de Palaiseau
Monsieur Gilles CORDIER	Commune de Palaiseau
Monsieur Grégoire de LASTEYRIE	Commune de Palaiseau
Madame Véronique LEDOUX	Commune de Palaiseau
Madame Shirley LEGRAND	Commune de Palaiseau
Monsieur Mokhtar SADJI	Commune de Palaiseau
Madame Catherine VITTECOQ	Commune de Palaiseau
Monsieur Michel SENOT	Commune de Saclay
Monsieur Pierre-Alexandre MOURET	Commune de Saint-Aubin
Monsieur Stéphane BAZILE	Commune de Saulx-les-Chartreux
Monsieur Bernard GLEIZE	Commune de Vauhallan
Monsieur François Guy TRÉBULLE	Commune de Verrières-le-Buisson
Monsieur Dominique FONTENAILLE	Commune de Villebon-sur-Yvette
Madame Nathalie PLUMAIL	Commune de Villebon-sur-Yvette
Monsieur Igor TRICKOVSKI	Commune de Villejust
Monsieur Guillaume VALOIS	Commune de Villiers-le-Bâcle
Madame Françoise FERNANDES	Commune de Wissous
Monsieur Florian GALLANT	Commune de Wissous

**DELEGUES ABSENTS REPRESENTES**

Madame Stéphanie GUEU-VIGUIER	a donné pouvoir à	Madame Sandrine GELOT
Monsieur Christian LECLERC	a donné pouvoir à	Monsieur Grégoire de LASTEYRIE
Monsieur Olivier BOUCHE	a donné pouvoir à	Monsieur Pierre OLLIER
Madame Rafika REZGUI	a donné pouvoir à	Madame Karine GREMION
Madame Corinne BAIRRAS	a donné pouvoir à	Monsieur Stéphane DELAGNEAU
Monsieur Francisque VIGOUROUX	a donné pouvoir à	Madame Nathalie FRANCESETTI
Monsieur Jean-Pierre MEUR	a donné pouvoir à	Madame Sandrine GELOT
Madame Catherine GAILLARD	a donné pouvoir à	Madame Alexia PERRIN
Madame Hélène BACH	a donné pouvoir à	Monsieur Mustapha MARROUCHI
Madame Caroline CAILLEAU	a donné pouvoir à	Monsieur Hakim SOLTANI
Monsieur Roger DEL NEGRO	a donné pouvoir à	Monsieur Jean-Pierre CRUSE
Madame Hawa NIANG	a donné pouvoir à	Monsieur Franck ROUGEAU
Madame Elisabeth PHILIPPOTEAU	a donné pouvoir à	Madame Michèle FRERET
Monsieur Nicolas SAMSOEN	a donné pouvoir à	Monsieur Pierre OLLIER
Monsieur Claude PONS	a donné pouvoir à	Madame Isabelle KLJAJIC
Madame Delphine PERSON	a donné pouvoir à	Madame Shirley LEGRAND
Madame Karine CASAL DIT ESTEBAN	a donné pouvoir à	Monsieur François Guy TRÉBULLE
Monsieur Vincent HULIN	a donné pouvoir à	Monsieur Philippe ESCANDE
Monsieur Jean-Paul MORDEFROID	a donné pouvoir à	Monsieur François Guy TRÉBULLE

**DELEGUES ABSENTS**

Madame Délila M'HENNI	Commune des Ulis
Monsieur Olivier THOMAS	Commune de Marcoussis
Madame Hella KRIBI-ROMDHANE	Commune de Massy
Monsieur Pierre COSTI	Commune de Palaiseau

**Secrétaire de séance : Stéphane BAZILE**

**OBJET : DÉLÉGATION DE SERVICE PUBLIC PORTANT SUR LA GESTION ET L'ANIMATION DES PÉPINIÈRES D'ENTREPRISES DE GIF-SUR-YVETTE, ORSAY, PALAISEAU ET VILLEBON-SUR-YVETTE : ATTRIBUTION**

Le Conseil Communautaire,  
sur rapport de Monsieur Didier PERRIER.

VU le Code général des collectivités territoriales ;

VU le Code de la commande publique ;

VU les statuts de la Communauté Paris-Saclay en vigueur, notamment l'article 3-1 « Développement économique » ;

VU la délibération n°2017-199 du Conseil communautaire du 27 septembre 2017 portant création de la Société Publique Locale Welcome In Paris-Saclay Entreprises – SPL WIPSE ;

VU la délibération n°2017-378 du Conseil communautaire du 20 décembre 2017 portant approbation du choix du délégataire et du contrat de délégation de service public sur la commercialisation, la gestion et l'exploitation des pépinières d'entreprises de Gif-sur-Yvette, Orsay, Palaiseau, et Villebon-sur-Yvette ;

VU le contrat de délégation de service public conclu pour une durée de 6 ans à compter du 1er janvier 2018 soit jusqu'au 31 décembre 2023 avec la société publique locale WIPSE ;

VU l'avenant 1 à la convention de délégation de service public ;

VU la délibération n°2021-221 en date 30 juin 2021 du Conseil communautaire autorisant le Président à signer le protocole transactionnel mettant fin à la délégation de service public ;

VU l'avis favorable de la Commission consultative des services publics locaux en date du 22 mars 2021 approuvant le principe du renouvellement en délégation de service public ;

VU l'avis favorable de la Commission de délégation de service public en date du 15 juin 2021 concernant l'attribution du contrat de délégation de service public à la SPL WIPSE ;

CONSIDÉRANT le développement de l'entrepreneuriat comme un axe majeur de la stratégie de développement économique de la Communauté Paris Saclay et de la Région Ile de France (SRDEII) ;

CONSIDÉRANT la volonté de la Communauté Paris-Saclay, de fusionner ses quatre pépinières d'entreprises de Gif-sur-Yvette, Villebon-sur-Yvette, Orsay et Palaiseau afin de gagner en flexibilité, par la mutualisation de l'offre de services au profit des entreprises hébergées ;

CONSIDÉRANT la signature du contrat de délégation de service public en décembre 2017 pour l'exploitation, la gestion et l'animation des pépinières d'entreprises Paris-Saclay et son article prévoyant l'approbation de son exécution par les instances communautaires ;

CONSIDÉRANT en mai 2021, le déménagement de la pépinière d'Orsay au sein du nouveau siège de l'Agglomération impactant considérablement la nature des prestations proposées, les modalités d'exercice (surfaces plus importantes, pré commercialisation...) et l'équilibre économique de la SPL ;

CONSIDÉRANT l'orientation de l'Agglomération de conclure à un nouveau contrat de DSP pour tenir compte de ces nouveaux enjeux ;

CONSIDÉRANT l'avis de la commission n°2 « Développement économique – ZAE – Recherche – Innovation-Emploi et insertion » du 9 juin 2021 ;

Délibération n° 2021-222

APRES EN AVOIR DELIBERE,

1. APPROUVE le projet de contrat de délégation de service public avec la Société Publique Locale Welcome In Paris-Saclay Entreprises – SPL WIPSE, pour la gestion et l'exploitation des quatre pépinières d'entreprises de Gif-sur-Yvette, Orsay, Palaiseau et Villebon-sur-Yvette ;
2. AUTORISE le Président à signer le contrat de délégation service public avec la Société Publique Locale Welcome In Paris-Saclay Entreprises – SPL WIPSE, pour la gestion et l'exploitation des quatre pépinières d'entreprises de Gif-sur-Yvette, Orsay, Palaiseau et Villebon-sur-Yvette pour une durée de 7 ans à compter de sa notification ainsi que tous les documents relatifs à cette affaire.

Fait et délibéré le mercredi 30 juin 2021

Extrait conforme à l'original

Le Président,  
Maire de Palaiseau

Grégoire de LASTEYRIE



ADOPTÉE par (72 VOIX)

72 POUR : Mme Stéphanie GUEU-VIGUIER , Mme Irène BESOMBES, M. Christian LECLERC, M. Olivier BOUCHE, M. Jean-Pierre CRUSE, Mme Karine GREMION, M. Dominique LACAMBRE , Mme Rafika REZGUI, Mme Corinne BAI RRAS, Mme Muriel DORLAND, M. Vincent GALLET, M. Yann CAUCHETIER, M. Alain FAUBEAU, Mme Catherine LAN SIART, Mme Caroline LAVARENNE, Mme Florence NOIROT, Mme Lucie SELLEM, Mme Nathalie FRANCESETTI, M. Francisque VIGOUROUX, M. Jean-Pierre MEUR, M. Clovis CASSAN , M. Lodovico CASSINARI, Mme Sarah JAUBERT, M. Gabriel LAUMOSNE, Mme Françoise MARHUENDA, M. Christian LARDIERE, M. Stéphane DELAGNEAU, Mme Catherine GAILLARD, Mme Sandrine GELOT, Mme Alexia PERRIN, M. Bernard XAVIER, Mme Catherine DELAITRE, Mme Hélène BACH, Mme Caroline CAILLEAU, M. Vincent DELAHAYE, M. Roger DEL NEGRO, Mme Michèle FRERET, M. Mustapha MARROUCHI, Mme Hawa NIANG, M. Pierre OLLIER , Mme Elisabeth PHILIPPOTEAU, M. Franck ROUGEAU, M. Nicolas SAMSOEN, M. Hakim SOLTANI, Mme Isabelle KLJAJIC, M. Claude PONS, Mme Martine CHARVIN , Mme Elisabeth DELAMOYE , M. Philippe ESCANDE , M. David ROS, M. Laurent CARO, M. Gilles CORDIER, M. Grégoire DE LASTEYRIE, Mme Véronique LEDOUX, Mme Shirley LEGRAND , Mme Delphine PERSON , M. Mokhtar SADJI , Mme Catherine VITTECOQ , M. Michel SENOT, M. Pierre-Alexandre MOURET, M. Stéphane BAZILE, M. Bernard GLEIZE, Mme Karine CASAL DIT ESTEBAN, M. Vincent HULIN, M. Jean-Paul MORDEFROID, M. François Guy TRÉBULLE, M. Dominique FONTENAILLE , Mme Nathalie PLUMAIL , M. Igor TRICKOVSKI, M. Guillaume VALOIS, Mme Françoise FERNANDES, M. Florian GALLANT

0 CONTRE :

0 ABST. :

Pas pris part au vote : M. Jean-François VIGIER, M. Didier PERRIER

ID télétransmission : 091-200056232\_20210630-1mc135632-DE-1-1

Délibération n° 2021-222

Date AR Préfecture : 8 juillet 2021

– Affichée / Publiée le : **07 JUIL. 2021**

- En application des dispositions des articles R.421-1 à R.421-5 du code de justice administrative, cette délibération peut faire l'objet d'un recours en annulation devant le Tribunal Administratif de Versailles dans un délai de deux mois à compter de son affichage ou de sa publication.
- La juridiction peut être saisie de manière dématérialisée par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)