

**OBJET : ADOPTION DES TARIFS DU ' 30 ' - ESPACE ENTREPRENEURIAT ET COWORKING
- ANNÉE 2021**

Siège social : Orsay

Nombre de délégués en exercice	:	78
Présents	:	64
Présents et représentés	:	77
Votants	:	77

Le mercredi 16 décembre 2020, le Conseil Communautaire dont les membres ont été légalement convoqués par lettre le 10 décembre 2020, s'est réuni à 19h00, sous la présidence de M. de LASTEYRIE, Espace Liberté - 1, Avenue du Général de Gaulle - 91300 MASSY.

DELEGUES PRESENTS

Madame	Stéphanie	GUEU-VIGUIER	Commune de Ballainvilliers
Madame	Irène	BESOMBES	Commune de Bures-sur-Yvette
Monsieur	Christian	LECLERC	Commune de Champlan
Monsieur	Olivier	BOUCHE	Commune de Chilly-Mazarin
Monsieur	Jean-Pierre	CRUSE	Commune de Chilly-Mazarin
Madame	Karine	GREMION	Commune de Chilly-Mazarin
Monsieur	Dominique	LACAMBRE	Commune de Chilly-Mazarin
Madame	Rafika	REZGUI	Commune de Chilly-Mazarin
Madame	Muriel	DORLAND	Commune d'Epinay-sur-Orge
Madame	Corinne	BAIRRAS	Commune d'Epinay-sur-Orge
Monsieur	Vincent	GALLET	Commune d'Epinay-sur-Orge
Monsieur	Michel	BOURNAT	Commune de Gif-sur-Yvette
Madame	Catherine	LANSIART	Commune de Gif-sur-Yvette
Madame	Florence	NOIROT	Commune de Gif-sur-Yvette
Madame	Lucie	SELLEM	Commune de Gometz-le-Châtel
Madame	Nathalie	FRANCESETTI	Commune d'Igny
Monsieur	Francisque	VIGOUROUX	Commune d'Igny
Monsieur	Jean-Pierre	MEUR	Commune de la Ville du Bois
Monsieur	Clovis	CASSAN	Commune des Ulis
Monsieur	Lodovico	CASSINARI	Commune des Ulis
Madame	Sarah	JAUBERT	Commune des Ulis
Monsieur	Gabriel	LAUMOSNE	Commune des Ulis
Madame	Délila	M'HENNI	Commune des Ulis
Monsieur	Stéphane	DELAGNEAU	Commune de Longjumeau
Madame	Catherine	GAILLARD	Commune de Longjumeau
Madame	Sandrine	GELOT	Commune de Longjumeau

Monsieur	Bernard	XAVIER	Commune de Longjumeau
Madame	Catherine	DELAITRE	Commune de Marcoussis
Monsieur	Olivier	THOMAS	Commune de Marcoussis
Madame	Caroline	CAILLEAU	Commune de Massy
Monsieur	Vincent	DELAHAYE	Commune de Massy
Monsieur	Roger	DEL NEGRO	Commune de Massy
Madame	Hella	KRIBI-ROMDHANE	Commune de Massy
Madame	Hélène	BACH	Commune de Massy
Monsieur	Mustapha	MARROUCHI	Commune de Massy
Madame	Hawa	NIANG	Commune de Massy
Monsieur	Pierre	OLLIER	Commune de Massy
Monsieur	Franck	ROUGEAU	Commune de Massy
Monsieur	Nicolas	SAMSOEN	Commune de Massy
Madame	Isabelle	KLJAJIC	Commune de Montlhéry
Monsieur	Didier	PERRIER	Commune de Nozay
Madame	Martine	CHARVIN	Commune d'Orsay
Madame	Elisabeth	DELAMOYE	Commune d'Orsay
Monsieur	Philippe	ESCANDE	Commune d'Orsay
Monsieur	David	ROS	Commune d'Orsay
Monsieur	Laurent	CARO	Commune de Palaiseau
Monsieur	Gilles	CORDIER	Commune de Palaiseau
Monsieur	Pierre	COSTI	Commune de Palaiseau
Monsieur	Grégoire	de LASTEYRIE	Commune de Palaiseau
Madame	Véronique	LEDOUX	Commune de Palaiseau
Madame	Delphine	PERSON	Commune de Palaiseau
Monsieur	Mokhtar	SADJI	Commune de Palaiseau
Madame	Catherine	VITTECOQ	Commune de Palaiseau
Monsieur	Pierre-Alexandre	MOURET	Commune de Saint-Aubin
Monsieur	Stéphane	BAZILE	Commune de Saulx-les-Chartreux
Monsieur	Bernard	GLEIZE	Commune de Vauhallan
Madame	Karine	CASAL DIT ESTEBAN	Commune de Verrières-le-Buisson
Monsieur	Jean-Paul	MORDEFROID	Commune de Verrières-le-Buisson
Monsieur	François Guy	TRÉBULLE	Commune de Verrières-le-Buisson
Monsieur	Dominique	FONTENAILLE	Commune de Villebon-sur-Yvette
Madame	Nathalie	PLUMAIL	Commune de Villebon-sur-Yvette
Monsieur	Igor	TRICKOVSKI	Commune de Villejust
Monsieur	Guillaume	VALOIS	Commune de Villiers-le-Bâcle
Madame	Françoise	FERNANDES	Commune de Wissous

Délibération n° 2020-418

DELEGUES ABSENTS REPRESENTES

Monsieur Yann CAUCHETIER donne pouvoir à Monsieur Michel BOURNAT
Madame Caroline LAVARENNE donne pouvoir à Monsieur Michel BOURNAT
Madame Françoise MARHUENDA donne pouvoir à Monsieur Igor TRICKOVSKI
Monsieur Christian LARDIERE donne pouvoir à Madame Isabelle KLJAJIC
Madame Alexia PERRIN donne pouvoir à Madame Sandrine GELOT
Madame Michèle FRERET donne pouvoir à Madame Hélène BACH
Madame Elisabeth PHILIPPOTEAU donne pouvoir à Monsieur Pierre OLLIER
Monsieur Hakim SOLTANI donne pouvoir à Monsieur Mustapha MARROUCHI
Monsieur Claude PONS donne pouvoir à Madame Isabelle KLJAJIC
Madame Shirley LEGRAND donne pouvoir à Madame Delphine PERSON
Monsieur Michel SENOT donne pouvoir à Monsieur Bernard GLEIZE
Monsieur Vincent HULIN donne pouvoir à Monsieur Philippe ESCANDE
Monsieur Richard TRINQUIER donne pouvoir à Madame Françoise FERNANDES

DELEGUES ABSENTS

Monsieur Jean-François VIGIER Commune de Bures-sur-Yvette

DELEGUES QUI N'ONT PAS PRIS PART AUX VOTES

Secrétaire de séance : Isabelle KLJAJIC

**Objet : ADOPTION DES TARIFS DU ' 30 ' - ESPACE ENTREPRENEURIAT ET COWORKING
- ANNÉE 2021**

Le Conseil Communautaire,

Sur rapport de Monsieur Didier PERRIER.

VU le Code général des collectivités territoriales ;

VU les statuts de la communauté d'agglomération en vigueur ;

CONSIDERANT le développement de l'entrepreneuriat comme un axe majeur de la stratégie de développement économique de la Communauté Paris-Saclay ;

CONSIDERANT le renforcement du service Entrepreneuriat et son installation au sein d'un lieu dédié « Le 30 » à Massy proposant des services d'accompagnement et d'animation à destination des porteurs de projet et jeunes entrepreneurs depuis 2018 ;

CONSIDERANT la mise à disposition au sein du « 30 » d'espaces de travail collaboratifs (dits coworking), de bureaux privatifs (bureaux), de salles de réunion à destination des porteurs de projet, entrepreneurs, télétravailleurs (...) et lieux de vie, sous forme d'abonnements, depuis le 1^{er} juillet 2018 ;

CONSIDERANT la volonté de poursuivre la dynamique collaborative engagée entre les coworkers du « 30 », de répondre aux besoins des utilisateurs et de conforter la position de cet outil sur le territoire ;

CONSIDERANT les difficultés économiques rencontrées par les entreprises suite à la crise sanitaire Covid19 ;

APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ,

1. DECIDE de fixer, les tarifs 2021 des espaces de travail du « 30 » comme suit :

Grille tarifaire 2021 des services proposés au « 30 » à Massy

FORMULES	DETAIL DE L'OFFRE	TARIFS HT	TARIFS HT
		2020	2021
Bureau privatif	Loyer + accès évènements + espaces de vie + internet + 2 salles de réunion/mois + entretien locaux	375€HT/m2/an	376,72€HT/m2/an (+ 0,46%selon IRL de l'Insee 2020)
Networker Nomade	Carnet 30 heures + accès évènements + espaces de vie + internet	70€	70€
	Carnet 50 heures + accès évènements + espaces de vie + internet	105€	105€
	Accès 1/2 journée (internet + espaces de vie)	9€	9€
	Accès journée (internet + espaces de vie)	16€	16€
Networker Résident	Accès évènements + espaces de vie + internet + salle de réunion 1/mois	185€/mois	185€/mois

Délibération n° 2020-418

Domiciliation	Domiciliation commerciale	50€/mois	50€/mois
Salle de réunion 6 personnes (salle de créativité)	2 heures ½ journée Journée	25€ 35€ 65€	25€ 35€ 65€
Salle de réunion 8 personnes	2 heures ½ journée Journée	55€ 75€ 135€	55€ 75€ 135€
Salle de réunion 24 personnes	2 heures ½ journée Journée	85€ 170€ 340€	85€ 170€ 340€
Lieux de vie	Privatisation des espaces pour évènements Patio ou salle à manger (1/2j) Patio et salle à manger (1/2 j)	175€ 350€	175€ 350€
Bureaux de passage	2 heures ½ journée journée	20€ 35€ 65€	20€ 35€ 65€
Tarif étudiant	Coworking forfait mensuel (ttc)	15€	15€
Tarif structures ESS		-	- 30% sur tarifs

Fait et délibéré le mercredi 16 décembre 2020
Extrait conforme à l'original

G d h

Le Président,
Maire de Palaiseau

Grégoire de LASTEYRIE



ADOPTÉE par (77 VOIX)

77 POUR : Madame Stéphanie GUEU-VIGUIER , Madame Irène BESOMBES, Monsieur Christian LECLERC, Monsieur Olivier BOUCHE, Monsieur Jean-Pierre CRUSE, Madame Karine GREMION, Monsieur Dominique LACAMBRE , Madame Rafika REZGUI, Madame Muriel DORLAND, Madame Corinne BAI RRAS, Monsieur Vincent GALLET, Monsieur Michel BOURNAT, Monsieur Yann CAUCHETIER, Madame Catherine LAN SIART, Madame Caroline LAVARENNE, Madame Florence NOIROT, Madame Lucie SELLEM, Madame Nathalie FRANCESETTI, Monsieur Francisque VIGOUROUX, Monsieur Jean-Pierre MEUR, Monsieur Clovis CASSAN , Monsieur Lodovico CASSINARI, Madame Sarah JAUBERT, Monsieur Gabriel LAUMOSNE, Madame Françoise MARHUENDA, Madame Délila M'HENNI, Monsieur Christian LARDIERE, Monsieur Stéphane DELAGNEAU, Madame Catherine GAILLARD, Madame Sandrine GELOT, Madame Alexia PERRIN, Monsieur Bernard XAVIER, Madame Catherine DELAITRE, Monsieur Olivier THOMAS, Madame Caroline CAILLEAU, Monsieur Vincent DELAHAYE, Monsieur Roger DEL NEGRO, Madame Michèle FRERET, Madame Hella KRIBI-ROMDHANE, Madame Hélène BACH, Monsieur Mustapha MARROUCHI, Madame Hawa NIANG, Monsieur Pierre OLLIER , Madame Elisabeth PHLIPPOTEAU, Monsieur Franck ROUGEAU, Monsieur Nicolas SAMSOEN, Monsieur Hakim SOLTANI, Madame Isabelle KLJAJIC, Monsieur Claude PONS, Monsieur Didier PERRIER, Madame Martine CHARVIN , Madame Elisabeth DELAMOYE , Monsieur Philippe ESCANDE , Monsieur David ROS, Monsieur Laurent CARO, Monsieur Gilles CORDIER, Monsieur Pierre COSTI, Monsieur Grégoire de LASTEYRIE, Madame Véronique LEDOUX, Madame Shirley LEGRAND , Madame Delphine PERSON , Monsieur Mokhtar SADJI , Madame Catherine VITTECOQ , Monsieur Michel SENOT, Monsieur Pierre-Alexandre MOURET, Monsieur Stéphane BAZILE, Monsieur Bernard GLEIZE, Madame Karine CASAL DIT ESTEBAN, Monsieur Vincent HULIN, Monsieur Jean-Paul MORDEFROID, Monsieur François Guy TRÉBULLE, Monsieur Dominique FONTENAILLE , Madame Nathalie PLUMAIL , Monsieur Igor TRICKOVSKI, Monsieur Guillaume VALOIS, Madame Françoise FERNANDES, Monsieur Richard TRINQUIER

0 CONTRE :

0 ABST. :

ID Télétransmission : 091-200056232091-200056232-20201216-lmc132899-DE-1-1

Date AR Préfecture :

18/12/20

Délibération n° 2020-418

- Affichée / Publiée le *18.12.2020*
- En application des dispositions des articles R.421-1 à R.421-5 du code de justice administrative, cette délibération peut faire l'objet d'un recours en annulation devant le Tribunal Administratif de Versailles dans un délai de deux mois à compter de son affichage ou de sa publication.
- La juridiction peut être saisie de manière dématérialisée par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr.