

Délibération n° 2019-338

OBJET : QUARTIER DU LYCEE CAMILLE CLAUDEL A PALAISEAU - DEMANDE DE PROROGATION DE LA DECLARATION D'UTILITE PUBLIQUE (DUP)

Siège social : Orsay

Nombre de délégués en exercice	:	78
Présents	:	52
Présents et représentés	:	62
Votants	:	62

Le mercredi 27 novembre 2019, le Conseil Communautaire dont les membres ont été légalement convoqués par lettre le jeudi 21 novembre 2019, s'est réuni à 20h30, sous la présidence de M. BOURNAT, à ORSAY, salle du Conseil communautaire.

DELEGUES PRESENTS

Mme. Brigitte	PUECH	Commune de Ballainvilliers
M. Jean-François	VIGIER	Commune de Bures-sur-Yvette
Mme. Irène	BESOMBES	Commune de Bures-sur-Yvette
M. Téli-Justin	GNADRE	Commune de Chilly-Mazarin
Mme. Rafika	REZGUI	Commune de Chilly-Mazarin
Mme. Patricia	VINCENT	Commune de Chilly-Mazarin
Madame Véronique	FRANCOIS	Commune d'Epinay-sur-Orge
M. Michel	BOURNAT	Commune de Gif-sur-Yvette
M. Jean	HAVEL	Commune de Gif-sur-Yvette
M. Jean-Luc	VALENTIN	Commune de Gif-sur-Yvette
M. Franck	GAUDART	Commune de Gometz-le-Châtel
M. Francisque	VIGOUROUX	Commune d'Igny
M. Frédéric	DURO	Commune d'Igny
Mme. Patricia	LECLERCQ	Commune d'Igny
M. Jean-Pierre	MEUR	Commune de la Ville du Bois
Mme. Anne	BERCHON	Commune de la Ville du Bois
Mme. Françoise	MARHUENDA	Commune des Ulis
Mme. Michèle	DESCAMPS	Commune des Ulis
M. Paul	LORIDANT	Commune des Ulis
M. Hervé	LEFORT	Commune des Ulis
M. François	PELLETANT	Commune de Linas
Mme. Sandrine	GELOT	Commune de Longjumeau
M. Rémi	BETIN	Commune de Longjumeau
Mme. Catherine	DELAITRE	Commune de Marcoussis
M. Vincent	DELAHAYE	Commune de Massy
Mme. Michèle	FRERET	Commune de Massy

Délibération n° 2019-338

M. Bernard	LAFFARGUE	Commune de Massy
M. Mustapha	MARROUCHI	Commune de Massy
M. Pierre	OLLIER	Commune de Massy
Mme. Sylvianne	RICHARDEAU	Commune de Massy
M. Nicolas	SAMSOEN	Commune de Massy
M. Claude	PONS	Commune de Montlhéry
Mme. Isabelle	KLJAJIC	Commune de Montlhéry
M. Paul	RAYMOND	Commune de Nozay
M. David	ROS	Commune d'Orsay
Mme. Marie-Pierre	DIGARD	Commune d'Orsay
Mme. Michèle	VIALA	Commune d'Orsay
M. Grégoire	de LASTEYRIE	Commune de Palaiseau
M. Gilles	CORDIER	Commune de Palaiseau
Mme. Michelle	CHENIAUX	Commune de Palaiseau
M. Pierre	COSTI	Commune de Palaiseau
M. Hervé	PAILLET	Commune de Palaiseau
M. Michel	ROUYER	Commune de Palaiseau
M. Stéphane	BAZILE	Commune de Saulx-les-Chartreux
M. François	HILLION	Commune de Vauhallan
Monsieur François Guy	TRÉBULLE	Commune de Verrières-le-Buisson
Madame Dominique	LEGOFF	Commune de Verrières-le-Buisson
M. Gérard	DOSSMANN	Commune de Verrières-le-Buisson
M. Dominique	FONTENAILLE	Commune de Villebon-sur-Yvette
M. Patrick	BATOUFFLET	Commune de Villebon-sur-Yvette
M. Igor	TRICKOVSKI	Commune de Villejust
M. Patrice	GILBON	Commune de Villiers-le-Bâcle

DELEGUES ABSENTS REPRESENTES

M. Jean-Paul BENEYTOU donne pouvoir à M. Téli-Justin GNADRE
 Mme. Martine CINOSI-GIRARD donne pouvoir à Mme. Patricia VINCENT
 Mme. Geneviève BESSE donne pouvoir à Madame Véronique FRANCOIS
 M. Babacar FALL donne pouvoir à Mme. Françoise MARHUENDA
 M. Olivier THOMAS donne pouvoir à Mme. Catherine DELAITRE
 Mme. Bouchra LAOUES donne pouvoir à M. Mustapha MARROUCHI
 M. Serge MORONVALLE donne pouvoir à Mme. Marie-Pierre DIGARD
 Mme. Elisabeth PHILIPPOTEAU donne pouvoir à M. Pierre OLLIER
 M. Christian PAGE donne pouvoir à M. François HILLION
 M. Pierre-Alexandre MOURET donne pouvoir à M. Patrice GILBON

DELEGUES ABSENTS

M. Christian	LECLERC	Commune de Champlan
M. Yann	CAUCHETIER	Commune de Gif-sur-Yvette
M. François	ROMAIN	Commune de Gif-sur-Yvette
Mme. Sonia	DAHOU	Commune des Ulis
Mme. Ouïam	HAMMAN	Commune des Ulis
M. Gilles	GOBRON	Commune de Longjumeau
Monsieur Jérémy	MARTIN	Commune de Longjumeau
Mme. Florence	LORTON	Commune de Longjumeau
Madame Catherine	GAILLARD	Commune de Longjumeau
M. Dawari	HORSFALL	Commune de Massy
Mme. Hella	KRIBI-ROMDHANE	Commune de Massy
M. Raymond	RAPHAEL	Commune d'Orsay
Mme. Chrystel	LEBOEUF	Commune de Palaiseau
Mme. Véronique	LEDOUX	Commune de Palaiseau
Monsieur Vincent	HULIN	Commune de Verrières-le-buisson
M. Richard	TRINQUIER	Commune de Wissous

DELEGUES QUI N'ONT PAS PRIS PART AUX VOTES

Secrétaire de séance : Michel ROUYER

Objet : QUARTIER DU LYCEE CAMILLE CLAUDEL A PALAISEAU - DEMANDE DE PROROGATION DE LA DECLARATION D'UTILITE PUBLIQUE (DUP)

Le Conseil Communautaire,

Sur rapport de M. Grégoire de LASTEYRIE.

VU le Code général des collectivités territoriales ;

VU le Code de l'urbanisme, notamment les articles L.311-1 et suivants et R.311-1 et suivants ;

VU le Code de l'expropriation pour cause d'utilité publique ;

VU l'arrêté préfectoral du 12 novembre 2013 prescrivant l'ouverture de l'enquête publique unique préalable à la DUP et à la cessibilité des terrains nécessaires à l'aménagement du quartier du Lycée Camille Claudel ;

VU l'arrêté préfectoral du 18 décembre 2014 déclarant le projet d'aménagement du quartier du Lycée Camille Claudel d'utilité publique au profit de l'Etablissement Public Foncier d'Ile-de-France (EPFIF) ;

VU la délibération n° 2007-27 du Conseil communautaire de l'ex CAPS du 15 février 2007 déclarant d'intérêt communautaire le projet d'opération d'aménagement « Quartier Est de Polytechnique », devenu « Quartier du Lycée Camille Claudel » à Palaiseau ;

VU la délibération n°2009-174 du Conseil communautaire de l'ex CAPS du 24 septembre 2009 autorisant le Président à signer une convention d'intervention foncière avec l'Etablissement Public Foncier Ile-de-France et la commune de Palaiseau en date du 23 novembre 2009 avec plusieurs avenants dont le dernier a prorogé la validité de la convention jusqu'au 31 décembre 2019 ;

VU les statuts de la Communauté Paris-Saclay en vigueur ;

CONSIDERANT que l'article 3 de l'arrêté préfectoral du 18 décembre 2014 dispose que la déclaration d'utilité publique sera nulle si l'expropriation n'est pas intervenue dans un délai de 5 ans à compter de la date de l'arrêté ;

CONSIDERANT l'article L.121-5 du Code de l'expropriation pour cause d'utilité publique qui prévoit qu'un acte pris dans la même forme peut proroger une fois les effets de la déclaration d'utilité publique pour une durée égale à la durée initiale, c'est-à-dire 5 ans ;

CONSIDERANT la nécessité pour la Communauté Paris-Saclay de faire proroger la déclaration d'utilité publique Camille Claudel pour une durée supplémentaire de 5 ans ;

CONSIDERANT que les caractéristiques globales du projet ne sont pas modifiées et demeurent identiques aux éléments initiaux ;

CONSIDERANT le rapport de présentation ci-annexé justifiant la demande de prolongation de la DUP pour une durée supplémentaire de 5 ans, comprenant la présentation globale de l'opération, son état d'avancement et la continuité de ses objectifs ;

Délibération n° 2019-338

CONSIDERANT l'avis de la commission n° 1 « Aménagement et attractivité territoriale, PLH et Logement, Gens du voyage, Numérique, Urbanisme » du 14 novembre 2019 ;

APRES EN AVOIR DELIBERE,

A la majorité absolue des suffrages exprimés,

1. APPROUVE le rapport de présentation ci-annexé justifiant la demande de prolongation de la DUP pour une durée supplémentaire de 5 ans, comprenant la présentation globale de l'opération, son état d'avancement et la continuité de des objectifs ;
2. SOLLICITE auprès de M. le Préfet de l'Essonne une prorogation de la déclaration d'utilité publique du quartier du Lycée Camille Claudel pour une durée supplémentaire de 5 ans.

Fait et délibéré le mercredi 27 novembre 2019
Extrait conforme à l'original

Le Président,

Michel BOURNAT



ADOPTÉE par (59 VOIX)

59 POUR : Mme. Brigitte PUECH, M. Jean-François VIGIER, Mme. Irène BESOMBES, M. Jean-Paul BENEYTOU, Mme. Martine CINOSI-GIRARD, M. Téli-Justin GNADRE, Mme. Rafika REZGUI, Mme. Patricia VINCENT, Madame Véronique FRANCOIS, Mme. Geneviève BESSE, M. Michel BOURNAT, M. Jean HAVEL, M. Jean-Luc VALENTIN, M. Franck GAUDART, M. Francisque VIGOUROUX, M. Frédéric DURO, Mme. Patricia LECLERCQ, M. Jean-Pierre MEUR, Mme. Anne BERCHON, Mme. Françoise MARHUENDA, Mme. Michèle DESCAMPS, M. Babacar FALL, M. Paul LORIDANT, M. Hervé LEFORT, M. François PELLETANT, Mme. Sandrine GELOT, M. Rémi BETIN, M. Olivier THOMAS, Mme. Catherine DELAITRE, M. Vincent DELAHAYE, Mme. Michèle FRERET, M. Bernard LAFFARGUE, Mme. Bouchra LAOUES, M. Mustapha MARROUCHI, M. Pierre OLLIER, Mme. Elisabeth PHLIPPOTEAU, Mme. Sylvianne RICHARDEAU, M. Nicolas SAMSOEN, M. Claude PONS, Mme. Isabelle KLJAJIC, M. Paul RAYMOND, M. David ROS, Mme. Michèle VIALA,

Délibération n° 2019-338

M. Grégoire de LASTEYRIE, M. Gilles CORDIER, Mme. Michelle CHENIAUX,
M. Pierre COSTI, M. Hervé PAILLET, M. Christian PAGE, M. Pierre-Alexandre
MOURET, M. Stéphane BAZILE, M. François HILLION, Monsieur François
Guy TRÉBULLE, Madame Dominique LEGOFF, M. Gérard DOSSMANN, M.
Dominique FONTENAILLE, M. Patrick BATOUFFLET, M. Igor TRICKOVSKI,
M. Patrice GILBON

0 CONTRE :

3 ABST. :

M. Serge MORONVALLE, Mme. Marie-Pierre DIGARD, M. Michel ROUYER

ID Télétransmission : 091-200056232091-200056232-20191127-lmc127475-DE-1-1

Date AR Préfecture :

03/12/19

- Affichée / Publiée le 4 décembre 2019

- En application des dispositions des articles R.421-1 à R.421-5 du code de justice administrative, cette délibération peut faire l'objet d'un recours en annulation devant le Tribunal Administratif de Versailles dans un délai de deux mois à compter de son affichage ou de sa publication.

-La juridiction peut être saisie de manière dématérialisée par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr.