

Délibération n° 2017-230

**OBJET : PRISE DE PARTICIPATION AU CAPITAL DE L'ENTREPRISE SOCIALE POUR L'HABITAT SOGEMAC HABITAT ET DESIGNATION D'UN REPRESENTANT POUR SIEGER AU SEIN DE L'ASSEMBLEE GENERALE**

Siège social : Orsay

Nombre de délégués en exercice	:	78
Présents	:	55
Présents et représentés	:	70
Votants	:	70

Le mercredi 27 septembre 2017, le Conseil Communautaire dont les membres ont été légalement convoqués par lettre le 21/09/2017, s'est réuni à 20h30, sous la présidence de M. BOURNAT, à ORSAY, salle du Conseil communautaire.

**DELEGUES PRESENTS**

Mme. Brigitte	PUECH	Commune de Ballainvilliers
M. Jean-François	VIGIER	Commune de Bures-sur-Yvette
Mme. Irène	BESOMBES	Commune de Bures-sur-Yvette
M. Christian	LECLERC	Commune de Champlan
M. Jean-Paul	BENEYTOU	Commune de Chilly-Mazarin
Mme. Martine	CINOSI-GIRARD	Commune de Chilly-Mazarin
Mme. Fabienne	GERARD	Commune de Chilly-Mazarin
Mme. Rafika	REZGUI	Commune de Chilly-Mazarin
Mme. Patricia	VINCENT	Commune de Chilly-Mazarin
Mme. Geneviève	BESSE	Commune de Epinay-sur-Orge
M. Michel	BOURNAT	Commune de Gif-sur-Yvette
M. Yann	CAUCHETIER	Commune de Gif-sur-Yvette
M. Jean	HAVEL	Commune de Gif-sur-Yvette
M. Jean-Luc	VALENTIN	Commune de Gif-sur-Yvette
M. Franck	GAUDART	Commune de Gometz-le-Châtel
M. Francisque	VIGOUROUX	Commune d'Igny
Mme. Patricia	LECLERCQ	Commune d'Igny
M. Jean-Pierre	MEUR	Commune de la Ville du Bois
Mme. Anne	BERCHON	Commune de la Ville du Bois
Mme. Françoise	MARHUENDA	Commune des Ulis
Mme. Michèle	DESCAMPS	Commune des Ulis
Mme. Ouiam	HAMMAN	Commune des Ulis
M. Paul	LORIDANT	Commune des Ulis
M. Jean	ROZNOWSKI	Commune des Ulis
M. François	PELLETANT	Commune de Linas

Délibération n° 2017-230

M. Gilles	GOBRON	Commune de Longjumeau
M. Olivier	SEGBO	Commune de Longjumeau
Mme. Catherine	DELAITRE	Commune de Marcoussis
M. Vincent	DELAHAYE	Commune de Massy
M. Dawari	HORSFALL	Commune de Massy
Mme. Hella	KRIBI-ROMDHANE	Commune de Massy
M. Bernard	LAFFARGUE	Commune de Massy
M. Mustapha	MARROUCHI	Commune de Massy
Mme. Elisabeth	PHLIPPOTEAU	Commune de Massy
M. Claude	PONS	Commune de Montlhéry
Mme. Isabelle	KLJAJIC	Commune de Montlhéry
M. Paul	RAYMOND	Commune de Nozay
Mme. Marie-Pierre	DIGARD	Commune d'Orsay
M. Raymond	RAPHAEL	Commune d'Orsay
Mme. Michèle	VIALA	Commune d'Orsay
M. Grégoire	de LASTEYRIE	Commune de Palaiseau
M. Gilles	CORDIER	Commune de Palaiseau
Mme. Michelle	CHENIAUX	Commune de Palaiseau
Mme. Chrystel	LEBOEUF	Commune de Palaiseau
Mme. Véronique	LEDOUX	Commune de Palaiseau
M. Hervé	PAILLET	Commune de Palaiseau
M. Christian	PAGE	Commune de Saclay
M. Stéphane	BAZILE	Commune de Saulx-les-Chartreux
M. François	HILLION	Commune de Vauhallan
M. Thomas	JOLY	Commune de Verrières-le-Buisson
M. Gérard	DOSSMANN	Commune de Verrières-le-Buisson
M. Dominique	FONTENAILLE	Commune de Villebon-sur-Yvette
M. Patrick	BATOUFFLET	Commune de Villebon-sur-Yvette
M. Igor	TRICKOVSKI	Commune de Villejust
M. Richard	TRINQUIER	Commune de Wissous

**DELEGUES ABSENTS REPRESENTES**

M. Guy MALHERBE donne pouvoir à Mme. Geneviève BESSE  
M. Frédéric DURO donne pouvoir à M. Francisque VIGOUROUX  
M. Babacar FALL donne pouvoir à Mme. Françoise MARHUENDA  
M. Olivier THOMAS donne pouvoir à Mme. Catherine DELAITRE  
Mme. Michèle FRERET donne pouvoir à M. Mustapha MARROUCHI  
Mme. Bouchra LAOUES donne pouvoir à M. Bernard LAFFARGUE  
M. Pierre OLLIER donne pouvoir à Mme. Elisabeth PHLIPPOTEAU

Délibération n° 2017-230
--------------------------

Mme. Sylvianne RICARDEAU donne pouvoir à M. Dawari HORSFALL  
 M. Nicolas SAMSOEN donne pouvoir à M. Vincent DELAHAYE  
 M. David ROS donne pouvoir à Mme. Michèle VIALA  
 M. Pierre COSTI donne pouvoir à M. Hervé PAILLET  
 M. Michel ROUYER donne pouvoir à Mme. Marie-Pierre DIGARD  
 Mme. Véronique CHATEAU-GILLE donne pouvoir à M. Gérard DOSSMANN  
 Mme. Caroline FOUCAULT donne pouvoir à M. Thomas JOLY  
 M. Patrice GILBON donne pouvoir à M. Christian PAGE

**DELEGUES ABSENTS**

M. François	ROMAIN	Commune de Gif-sur-Yvette
Mme. Sonia	DAHOU	Commune des Ulis
Mme. Sandrine	GELOT	Commune de Longjumeau
M. Rémi	BETIN	Commune de Longjumeau
M. Jacques	LEPELTIER	Commune de Longjumeau
Mme. Florence	LORTON	Commune de Longjumeau
M. Serge	MORONVALLE	Commune de Massy
M. Pierre-Alexandre	MOURET	Commune de Saint-Aubin

**DELEGUES QUI N'ONT PAS PRIS PART AUX VOTES**

**Secrétaire de séance : Françoise Marhuenda**

**Objet : PRISE DE PARTICIPATION AU CAPITAL DE L'ENTREPRISE SOCIALE POUR L'HABITAT SOGEMAC HABITAT ET DESIGNATION D'UN REPRESENTANT POUR SIEGER AU SEIN DE L'ASSEMBLEE GENERALE**

Le Conseil Communautaire,  
Sur rapport de M. Claude PONS.

VU le Code général des collectivités territoriales ;

VU le Code de la construction et de l'habitation, notamment l'article L.423-4 fixant les conditions du prix maximal de cession des actions des sociétés d'habitations à loyer modéré ;

VU le décret n° 2004-61 du 1<sup>er</sup> juillet 2004 relatif aux sociétés anonymes d'habitation à loyer modéré ;

VU la délibération N°BT 25-2017 du Bureau de territoire de l'établissement public territorial Vallée Sud – Grand Paris approuvant le retrait de l'EPT du Conseil d'administration de l'ESH Sogemac et la vente de l'action détenue par celui-ci ;

VU le courrier en date du 16 juin 2017 du Président de l'ESH Sogemac Habitat approuvant le principe de l'achat d'une action en remplacement de l'Etablissement Public Territorial Vallée Sud – Grand Paris ;

CONSIDERANT que l'entreprise sociale pour l'habitat Sogemac Habitat dispose d'un important patrimoine de logements sur la commune de Verrières-le-Buisson ;

CONSIDERANT que la représentation de la Communauté d'agglomération dans les instances décisionnaires de l'organisme d'habitations à loyer modéré permettra la participation, en qualité d'actionnaire, aux décisions stratégiques de celui-ci, dans le cadre d'une politique communautaire de l'habitat ;

CONSIDERANT la nécessité de désigner un représentant pour siéger au sein de l'Assemblée générale de l'ESH Sogemac Habitat ;

CONSIDERANT la candidature de Madame Caroline FOUCAULT, conseillère communautaire, pour siéger à l'Assemblée générale de l'ESH Sogemac Habitat ;

CONSIDERANT l'avis de la commission n°1 « Aménagement et attractivité territoriale, PLH et logement, Gens du voyage, Numérique et Urbanisme » en date du 12 septembre 2017 ;

*APRES EN AVOIR DELIBERE ;*

*À la majorité absolue des suffrages exprimés,*

1. APPROUVE la prise de participation au sein du capital de l'ESH Sogemac Habitat par l'achat d'une action pour un montant de dix centimes d'euros ;
2. DIT que les crédits nécessaires sont inscrits au budget de l'année concernée, fonction, chapitre et article nécessaire ;

Délibération n° 2017-230

3. DECIDE de procéder à un vote à main levée pour la désignation d'un représentant de la Communauté Paris-Saclay au sein de l'Assemblée générale de l'ESH Sogemac Habitat ;
4. DESIGNE Madame Caroline FOUCAULT pour siéger au sein de l'Assemblée générale de l'ESH Sogemac Habitat.
5. PRECISE que cette désignation est faite pour la durée du mandat sauf décision contraire.

Fait et délibéré le mercredi 27 septembre 2017  
Extrait conforme à l'original

Le Président,

Michel BOURNAT



ADOPTÉE par (70 VOIX)

70 POUR : Mme. Brigitte PUECH, M. Jean-François VIGIER, Mme. Irène BESOMBES, M. Christian LECLERC, M. Jean-Paul BENEYTOU, Mme. Martine CINOSI-GIRARD, Mme. Fabienne GERARD , Mme. Rafika REZGUI, Mme. Patricia VINCENT, M. Guy MALHERBE, Mme. Geneviève BESSE, M. Michel BOURNAT, M. Yann CAUCHETIER, M. Jean HAVEL, M. Jean-Luc VALENTIN, M. Franck GAUDART, M. Francisque VIGOUROUX, M. Frédéric DURO, Mme. Patricia LECLERCQ, M. Jean-Pierre MEUR, Mme. Anne BERCHON, Mme. Françoise MARHUENDA, Mme. Michèle DESCAMPS, M. Babacar FALL, Mme. Ouiam HAMMAN, M. Paul LORIDANT, M. Jean ROZNOWSKI, M. François PELLETANT, M. Gilles GOBRON, M. Olivier SEGBO, M. Olivier THOMAS, Mme. Catherine DELAITRE, M. Vincent DELAHAYE, Mme. Michèle FRERET, M. Dawari HORSFALL, Mme. Hella KRIBI-ROMDHANE, M. Bernard LAFFARGUE, Mme. Bouchra LAOUES, M. Mustapha MARROUCHI, M. Pierre OLLIER , Mme. Elisabeth PHLIPPOTEAU, Mme. Sylvianne RICARDEAU, M. Nicolas SAMSOEN, M. Claude PONS, Mme. Isabelle KLJAJIC, M. Paul RAYMOND, M. David ROS, Mme. Marie-

Délibération n° 2017-230

Pierre DIGARD, M. Raymond RAPHAEL, Mme. Michèle VIALA, M. Grégoire de LASTEYRIE, M. Gilles CORDIER, Mme. Michelle CHENIAUX, M. Pierre COSTI, Mme. Chrystel LEOEUF, Mme. Véronique LEDOUX, M. Hervé PAILLET, M. Michel ROUYER, M. Christian PAGE, M. Stéphane BAZILE, M. François HILLION, M. Thomas JOLY, Mme. Véronique CHATEAU-GILLE, M. Gérard DOSSMANN, Mme. Caroline FOUCAULT, M. Dominique FONTENAILLE, M. Patrick BATOUFFLET, M. Igor TRICKOVSKI, M. Patrice GILBON, M. Richard TRINQUIER

0 CONTRE :

0 ABST. :

ID Télétransmission : 091-200056232 - 2017 09 27 - Inc 121 773 - DE

Date AR Préfecture : 02 - 10 - 2017